

Протокол 4/18

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Маршала Жукова, дом 6.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

01» 10 2018 г.

Председатель общего собрания собственников: _____
(собственник кварти
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО
СКРЫТО

Дата начала голосования:

«30» 09 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Маршала Жукова, д. 6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «30» 09 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. М. Жукова 9.6

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «30» 09 2018 г. до 16 час. 00 мин «1» 10 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «1» 10 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «1» 10 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3793,6 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 59,4 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3734,2 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

40 чел./ 2182,3 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 1.10.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3793,6 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 54,5%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждаю места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

2 Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

4 Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 6 по ул. Маршала Жукова, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **данных работ 100%** за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 1070,82 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

5 Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

6 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

2. По второму вопросу: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3. По третьему вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

4. По четвертому вопросу: Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 6 по ул. Маршала Жукова, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **данных работ 100%** за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 1070,82 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения **100%** за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 6 по ул. Маршала Жукова, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **данных работ 100%** за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 1070,82 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения **100%** за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Предложили: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 6 по ул. Маршала Жукова, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **данных работ 100%** за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 1070,82 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения **100%** за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4	10%	29	43%	7	17%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 6 по ул. Маршала Жукова, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – **Вариант № 1** и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **данных работ 100%** за счет **разового дополнительного взноса собственников в размере – 1070,82 руб. за 1 (одну) квартиру** и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения **100%** за счет средств собственников **в размере – 45 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.**

5. По пятому вопросу: Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения

Предложили: Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4	10%	29	73%	7	17%

Принято (не принято) решение: Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

6. По шестому вопросу: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 40 л., 1 в экз.
- 6) План расположения камер на 1 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО